À Strasbourg, le 06/11/2026

ÉTAT DES LIEUX ET INVENTAIRE DU MOBILIER

Établi contradictoirement le 06/11/2026, en présence du bailleur ou de son représentant : Claire Fontaine, et du locataire : Thibault Marchal.

Logement meublé concerné : 41 rue des Remparts, studio 2B, 67000 Strasbourg.

Type : état des lieux et inventaire d'entrée, établis à la remise des clés.

Relevés des compteurs : Électricité : compteur n° 9156, index 3 480 kWh.

Clés et moyens d'accès : 2 clés de la porte d'entrée, 1 clé de la boîte aux lettres.

Pièce décrite : Pièce principale.

Sols : Parquet en bon état, une rayure sous la fenêtre ; murs : Peinture blanche, bon état ; plafonds : Peinture blanche, bon état.

Inventaire du mobilier de la pièce : 1 lit 140 cm avec matelas et couette (bon état) ; 1 canapé 2 places en tissu gris (bon état) ; 1 table et 2 chaises (une chaise rayée) ; 1 lampe de chevet et 1 plafonnier.

Électroménager et vaisselle : 1 réfrigérateur table top (fonctionne) ; 2 plaques de cuisson électriques (fonctionnent) ; 4 assiettes, 4 verres, 4 couverts complets.

Observations et réserves : Aucune réserve du locataire à ce stade.

L'inventaire et l'état détaillé du mobilier sont signés par les deux parties et annexés au bail ; aucun frais n'est facturé pour l'inventaire, en dehors de ceux de l'état des lieux.

Chaque partie reçoit un exemplaire, daté et signé.

Le bailleur : Claire Fontaine - Le locataire : Thibault Marc

Exemple gratuit créé avec mes-modeles.topexemples.fr/etat-des-lieux/meuble/