À Lyon, le 06/11/2026

PROTOCOLE D'ACCORD

Entre : Menuiserie Fontaine SARL, dont l'adresse ou le siège est situé 7 chemin des Chênes, 69130 Écully, d'une part,

et Immobilière du Parc SAS, dont l'adresse ou le siège est situé 30 cours Gambetta, 69003 Lyon, d'autre part.

Préambule : Les parties sont en désaccord sur le solde d'une facture de travaux de menuiserie et sur la reprise de deux fenêtres jugées non conformes. Elles souhaitent régler ce désaccord à l'amiable.

Article 1 - Engagements de la première partie (Menuiserie Fontaine SARL) : reprendre les deux fenêtres avant le 15 janvier 2027 et renoncer à ses pénalités de retard

Article 2 - Engagements de la seconde partie (Immobilière du Parc SAS) : payer le solde de 6 200 euros de la facture n° 2026-118, en deux versements, et laisser l'accès au chantier pour la reprise

Article 3 - Échéances : les engagements ci-dessus sont exécutés aux échéances suivantes : 3 100 euros le 15 décembre 2026 et 3 100 euros le 15 janvier 2027

Article 4 - Conditions d'exécution : le second versement est conditionné à la reprise des deux fenêtres, constatée par écrit par les deux parties

Article 5 - Inexécution : en cas d'inexécution d'un engagement, la partie défaillante est mise en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception. À défaut d'exécution dans un délai raisonnable, les conséquences suivantes s'appliquent : exigibilité immédiate du solde restant dû et reprise de la discussion sur les travaux non repris

Concessions réciproques : par le présent protocole, les parties mettent fin au différend décrit au préambule au moyen de concessions réciproques, et renoncent, sur ce différend, à toute action ultérieure, sous réserve de la bonne exécution du présent protocole.

Confidentialité : les parties s'interdisent de divulguer le contenu du présent protocole à des tiers, sauf obligation légale ou accord écrit de l'autre partie.

Fait en autant d'exemplaires originaux que de parties, à Lyon, le 06/11/2026.

Menuiserie Fontaine SARL - Immobilière du Parc SAS

Exemple gratuit créé avec mes-modeles.topexemples.fr/protocole-accord/