[Nom du bailleur (ou de l'agence)]
[Adresse du bailleur]
[Code postal et ville du bailleur]

[Nom et prénom du locataire]
[Adresse du logement loué]

À [Ville où vous signez], le [date]

Objet : avis d'échéance du loyer, période : [Période concernée (ex. : décembre 2026)]

Madame, Monsieur,

Pour le logement situé à l'adresse suivante : [Adresse du logement loué], je vous informe du montant du loyer à régler pour la période : [Période concernée (ex. : décembre 2026)].

Loyer hors charges : [Loyer hors charges (ex. : 640,00 EUR)] ; charges : [Charges (ex. : 55,00 EUR)] ; total à payer : [Total à payer (ex. : 695,00 EUR)].

Cette somme est à régler au plus tard à la date suivante : [Date limite de paiement], selon le moyen de paiement prévu au bail : [Moyen de paiement prévu au bail (ex. : virement)].

Le présent avis d'échéance ne constitue pas une quittance. Dès réception de la totalité de la somme, je vous remettrai la quittance correspondante, sans frais.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

[Nom du bailleur (ou de l'agence)]

Modèle gratuit créé avec mes-modeles.topexemples.fr/appel-loyer/