À [Ville], le [date]

ÉTAT DES LIEUX D'ENTRÉE

Établi contradictoirement le [Date de la remise des clés], lors de la remise des clés, en présence du bailleur ou de son représentant : [Bailleur ou son représentant], et du locataire entrant : [Locataire entrant].

Logement concerné : [Adresse du logement].

Relevés des compteurs à l'entrée : [Relevés des compteurs (numéro et index)].

Clés et moyens d'accès remis au locataire : [Clés et moyens d'accès remis (nombre et type)].

Pièce décrite : [Pièce (ex. : cuisine)].

État initial des sols : [Sols].

État initial des murs : [Murs].

État initial des plafonds : [Plafonds].

État initial des équipements : [Équipements (électroménager fixe, prises, robinets...)].

Réserves formulées par le locataire : [Réserves du locataire à l'entrée].

Le locataire peut demander la modification du présent état des lieux dans les 10 jours calendaires suivant sa date.

Chaque partie reçoit un exemplaire, daté et signé, qui sera joint au bail.

Le bailleur : [Bailleur ou son représentant] - Le locataire

Modèle gratuit créé avec mes-modeles.topexemples.fr/etat-des-lieux/entree/